



रजिस्टर्ड ऑफिस : 'कॉसमॉस टॉवर', पहिला मजला, प्लॉट नं. ६, आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिंड, शिवाजीनगर, पुणे-४११ ००७.
पुणे ऑफिस फोन : ०२० - ६७०८५३०५

दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अँक्ट २००२
आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ मधील रूल ८(६) व ६(२)च्या अटीनुसार
जंगम व स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, संचालक, जामीनदार व गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेली जंगम व स्थावर मिल्कत ही तारण धनकोकडे गहाण आहे, जिचा प्रत्यक्ष ताबा अधिकृत अधिकारी, दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. यांनी घेतला आहे. ती "जसे आहे जेथे आहे" "जे आहे जसे आहे" आणि "तेथे जे आहे" या तत्वावर दि. ३१.१०.२०२५ रोजी दु. १२.३० ते १.३० या वेळेत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवादीसह विक्री करण्यात येणार आहे.

कर्जदार / संचालक / गहाणदार / जामिनदार यांचे नांव आणि शाखा	कन्सोर्टियम बँकांच्या १३(२) मागणी नोटीसीचा तपशिल		
	बँकेचे नाव	१३(२) नोटीसीची तारीख	नोटीसीची रक्कम
१. मे. होळकर सोमनाथ मिल्क अँड अँग्रो प्रॉडक्टस् प्रा.लि. संचालकांमार्फत	कॉसमॉस बँक	१०/०३/२०२२	₹ ६,८२,४६,७८०.०९ + त्यावरील व्याज, इतर आकार
(i) श्री. ढालपे दत्तात्रय प्रभाकर	जनसेवा बँक	१९/०५/२०२२	₹ ४,५१,७१,८७५.०० + त्यावरील व्याज, इतर आकार
(ii) श्री. ढालपे स्वाती दत्तात्रय	१) गांव सस्तेवाडी, तालुका बारामती, जि. पुणे येथे स्थित, सदर जमीन त्यावरील बांधकाम म्हणजेच त्यावरील बांधण्यात येणारे / बांधण्यात आलेली फॅक्टरी बिल्डींग आणि इतर बिल्डींगमधील रचनांसह तसेच स्थिर यंत्र आणि यंत्रसामग्री आणि उपकरणे, फिक्श्चर आणि फिटिंग्जसह जे कायमचे जमिनीशी जोडलेले आहेत किंवा जमिनीशी जोडलेल्या कोणत्याही गोष्टीशी (वर्तमान आणि भविष्यातील दोन्ही) कायम जोडलेले आहेत म्हणजेच गट नं. २२/२/१, क्षेत्रफळ १०५ आर ३८.४७ चौ.मी., गट नं. २२/२/२ मोकळ्या जागेचे क्षेत्रफळ १२आर ६२.८५ चौ.मी., गट नं. २२/२/३ सुविधेच्या जागेचे क्षेत्रफळ ६ आर २७.८० चौ.मी. आणि गट नं. २२/२/४ रस्त्याचे क्षेत्रफळ ८ आर ७०.८८ चौ.मी., (एकूण क्षेत्रफळ १एच ३३ आर म्हणजेच १३३०० चौ.मी.) आहे. गट नं. २२/२/१ ते २२/२/४ (जुना गट नं. २२ (भाग) च्या (दि. ०७/०३/२०१७ च्या नोंदणीकृत विक्री करारानुसार) चतुःसीमा : पूर्वेस : चोपदाज रस्ता, दक्षिणेस : गट नं. २३ (भाग), पश्चिमेस : गट नं. २३ (भाग), उत्तरेस : चोपदाज रस्ता गट नं. २३ पैकी		
२. श्री. होळकर सोमनाथ मधुकर	राखीव किंमत ₹ ५३९.५४ लाख (₹ पाच कोटी एकोणचाळीस लाख चोपन्न हजार फक्त)		
३. श्री. होळकर राहुल सोमनाथ	बयाणा किंमत ₹ ५३.९६ लाख (₹ त्रेपन्न लाख शहाण्णव हजार फक्त)		
४. श्री. जोशी वैभव उत्तमराव	जंगम मालमत्तेचे वर्णन - १) फॅक्टरी, गट नं. २२, सस्तेवाडी, मु.पोस्ट होळ, ता. बारामती, जि. पुणे येथील दूध डेअरीसाठी वापरण्यात येणारी प्लॅन्ट अँड मशिनरी, पशुखाद्य प्लान्ट आणि मिनरल वॉटर प्लान्ट ज्यामध्ये पनीर व्हॅक्युम पॅकिंग, फ्लेवर्ड मिल्क बॉटलर स्टेरलायझर, फ्लेवर मिल्क टँक स्टिररसह इ. चा समावेश आहे. (अधिकृत अधिकाऱ्यांकडे उपलब्ध असलेली तपशीलवार यादी.)		
५. श्री. दळवी समीर हनुमान	राखीव किंमत ₹ ३६३.६० लाख (₹ तीन कोटी त्रेसष्ट लाख साठ हजार फक्त)		
६. सौ. राजेभोसले हेमलता मेघराज	बयाणा किंमत ₹ ३६.३६ लाख (₹ छत्तीस लाख छत्तीस हजार फक्त)		
७. श्री. ढालपे सुधीर प्रभाकर	१०.सौ. ढालपे स्वाती दत्तात्रय		
८. श्री. ढालपे दत्तात्रय प्रभाकर	सर्व राहणार : राधाकृष्ण बंगला, अशोक टॉकीज रोड, वॉर्ड नं. ७, समता कॉलनी, ता. श्रीरामपूर, अहमदनगर-४१३७०९.		
९. सौ. ढालपे विमल प्रभाकर	११.सौ. पळसे मनिषा सुनिल पत्ता : बी/१०१, गोल्डन पार्क, एलबीएस रोड, नवनीत मोटर्स समोर, गोकुळ नगर, ठाणे-४००६०१.		
विक्री/ई ऑक्शन : दि. ३१/१०/२०२५ वेळ : दु. १२.३० वा.	१२.सौ. समसे रेणुका वैभव पत्ता : एच १४०४, रवि इस्टेट, देवद्यानगर, ठाणे-४००६०६. शाखा : बारामती		

टीप: १. मालमत्तेची पाहणी दि. २८.१०.२०२५ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० दरम्यान करता येईल. २. ई-ऑक्शन संदर्भात अधिक माहितीसाठी अधिकृत अधिकाऱ्यांशी वर नमूद केलेल्या क्रमांकावर संपर्क साधावा. ३. बयाणा रक्कम (EMD) डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारे 'दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.' मध्ये ई-लिलाव ईएमडी खाते क्रमांक COS370219, IFSC Code: COSB0000090 दि. ३०.१०.२०२५ रोजी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी जमा करता येईल. ४. वरील मालमत्ता फक्त एकत्रित विकली जाईल. सदरची १५ दिवसांची नोटीस नियम ८(६) आणि ६(२) एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अँक्ट, २००२ अन्वये कर्जदार / संचालक / गहाणदार / जामिनदार यांना सुध्दा लागू आहे. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती बँकेच्या वेबसाइटवर <https://www.cosmosbank.com> व <https://cosmosbank.auctiontiger.net> येथे उपलब्ध आहे.